

Bewerbungsbogen für Mietwohnungen

Wohnungsanschrift: _____
Lage/Geschoss: _____
gewünschter Mietvertragsbeginn: _____

1. Mietinteressent

Name / Vorname: _____
Anschrift: _____
Geburtsdatum: _____ Staatsangehörigkeit: _____
Beruf: _____ monatl. Netto-Einkommen: _____
Arbeitgeber: _____ Beschäftigt seit: _____
Haustiere: _____
Tel. privat / dienstlich / mobil: _____

2. Mietinteressent

Name / Vorname: _____
Anschrift: _____
Geburtsdatum: _____ Staatsangehörigkeit: _____
Beruf: _____ monatl. Netto-Einkommen: _____
Arbeitgeber: _____ Beschäftigt seit: _____
Tel. privat / dienstlich / mobil: _____

Weitere zum Haushalt zählende Personen: _____

Folgende Unterlagen werden benötigt:

- Kopien der letzten 3 Gehaltsnachweise
- Mietschuldenfreiheitsbestätigung des jetzigen Vermieters
- **Bonitätsauskunft (Schufa: siehe Anlage)**
- Kopie des Personalausweises

Bei Zustandekommen eines Mietvertrages sind 3 Kaltmieten als Mietkaution fällig.

Wir versichern alle Fragen wahrheitsgemäß und vollständig beantwortet zu haben. Es ist uns bewusst, dass wir uns durch falsche Angaben einer strafrechtlichen Verfolgung nach § 263 StGB aussetzen.

Berlin, den _____ Datum
_____ Unterschrift
_____ Unterschrift

Kontakt:

Schreiber Immobilien- und Verwaltungsgesellschaft mbH
Xantener Str. 22
10707 Berlin

info@berliner-hausverwaltung.ag
Tel.: 030 / 330 290 50
Fax.: 030 / 330 290 599

SCHUFA-Klausel zur Wohnungsbewerbung

Ich willige ein, dass die Fa. Schreiber Immobilien- und Verwaltungsgesellschaft mbH der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Schreiber GmbH der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Schreiber GmbH der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen).

Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar.

Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Datum

Unterschrift

Unterschrift